

## Referat af bestyrelsesmøde den 4. oktober 2010

Sted: Rune Pedersen, 19 1 TV, 2300 København S

Tilstede: Annemette, Theis, Lone, Rene og Rune

Afbud: Peter og Else

1. Godkendelse af dagsorden – **godkendt!**
2. Godkendelse af referat 2. august 2010 – **godkendt!**
3. 5-års gennemgang af individuelle boliger  
Annemette gennemgik informationsbrev til ejere og tjekliste for fejl og mangler.  
Diskussion af tjekliste og forbedringer sendes til EKJ, som skal vurdere om punkter skal tilføjes.  
Vi har ændret i datoer efter senest bestyrelsesmøde. Informationsbrev sendes ud til ejere senest 21. oktober 2010. Informationsmøde med EKJ afholdes den 1. november 2010 kl. 19:30 i Café de la Suede. Annemette booker Café de la Suede.
4. Punktet udskydes til næste møde.
5. Problematikken om låsesystemet blev diskuteret. Forslag til udskiftning af lås til kælder, og alle ejere får udleveret en nøgle til låsen blev diskuteret. Der udsendes en advarsel om indbrud og tyveri i kældre i Nyt fra Bestyrelsen. Ejere opfordres at melde tilbage til bestyrelsen, hvis de oplever indbrud eller forsøg på indbrud. Punktet medtages på generalforsamlingen.
6. Formandsinitiativet møde den 21. oktober 2010 – Lone deltager på mødet i stedet for Annemette.
7. Information fra G/F ved Lone. Forslag til pentagone bane a 100.000 er for dyrt.
8. Forretningsorden - fast referent er sekretær
9. Intet til eventuelt
10. Opfølgning på to-do's siden sidste bestyrelsesmøde  
Rene har holdt møde med Jimmy vicevært ang. 5-års gennemgang i individuelle ejerboliger, som skal bruge 15 mins i hver lejlighed  
Møde med EKJ og vores advokat den 14. oktober 2010 kl. 13:00 vedr. fællesareal.  
Skanska har accepteret vores tidsfrist og rykker for det endelige notat.  
Vedr. placering af ejerforeningens midler. Vi har underskrevet samtykkeerklæring og administrationsfuldmagt og sendt Kuben.  
Ny kontaktperson hos Kuben er Lilian Sommer

### To-do-liste

Annemette søger for informationsbrev og fejl-mangelliste vedr. 5-års gennemgang af individuelle boliger

Peter sørger for kontrakt til Schindler og status på økonomi

Theis sørger for at undersøge domænenavn + ny emailadresse

Lone tager mødet i FormandsInitiativet den 21. oktober  
Annemette holder møde med Daniella fra Sundby Rengøring  
Møde med Thomas Damsholdt 14. oktober 2010

Mailvagt er Rene

Næste møde afholdes søndag den 5. december hos Madministeriet.