



Januar 2009

## Godt Nytår!!

### Nyheder fra G/F

Legeplads – der indgives ansøgning om byggetilladelse. Barkflis er blevet fjernet fra cirkel på Grønningen og skal erstattes med godkendt materiale der leveres af Skanska. Den fjernede barkflis er anvendt i bedene ud mod Øresundsvej. Herved spares vedligeholdelse og udgifter i forbindelse med deponering af barkflis.

G/F udsender i løbet af januar detaljer omkring parkeringsreglerne som vi forventer træder i kraft i løbet af februar.

Alle fyrretræer fra etape 3 og sydpå er blevet fjernet grundet ringe grokraft og dårlig kvalitet. Områderne genbeplantes til foråret.

### Aktuelle sager i ejerforeningen

Varme & Vand. Bestyrelsen er nu i konstruktiv dialog med Skanska omkring problemerne med varme, vand og korrosion. Det er aftalt at et uvildigt ingeniørfirma skal gennemgå tegninger og installationer & kommer med en løsning til hvordan varmesystem kan komme til at fungere efter hensigten.

Der er planlagt Generalforsamling i Etape 3 **onsdag d. 15. april kl.19:00** i Sundby Sejlforening. Sæt allerede nu **X** i kalenderen. Vi opfordrer alle medlemmer af ejerforeningen til at overveje at tage en bestyrelsespost.

Vi har fået forstærket karme & låseblik på kælderdøre, så det nu kræver (kraftigere) værktøj at bryde dørene op. Vi forventer at det nu er umuligt at bryde ind i kælderen uden at vække betydelig opmærksomhed.

Hvis du vil kontakte bestyrelsen er du velkommen til at skrive på:

[bestyrelsen@oresundstrandpark.dk](mailto:bestyrelsen@oresundstrandpark.dk)

Informationen bliver også fremsendt per mail – hvis du ikke har modtaget denne i din mailbox, vil vi meget gerne have din e-mailadresse med angivelse af adresse.

De bedste hilsner

Bestyrelsen