

BESTYRELSESMØDE 19.oktober 2020

Ejerforeningen Øresund Parkvej 3. etape (ØSP3)

Tilstede: Henrik (Formand), René, Johnny, Morten. Afbud fra Ulla, Maiken og Malte.

|  |   |
|--|---|
| Valg af Referent                       | Morten Hviid-Andersen   |
| Godkendelse af referat fra sidste møde | Referat af sidste bestyrelsesmøde har været rundsendt. Der var ingen yderligere bemærkninger til referatet. Referatet vil blive lagt på hjemmesiden.  |
| Fibernet/Internet                      | <p>Grundet modtagelse af supplerende materiale lige op til mødet, uden mulighed for gennemlæsning, blev det besluttet at skyde drøftelserne omkring Fibernet/Internet til næste møde.</p> <p>Inden mødet vil formanden rette henvendelse til Mikkel (20, 1. th.) omkring deltagelse på næste bestyrelsesmøde med henblik på at uddybe det tilsendte, samt følge op på de forespørgsler der var modtaget under orienteringsmødet om fibernet den 7. september 2020.</p>  |
| Grundejerforeningen                    | <p>Et formandsmøde nummer 3 havde været afholdt 15. oktober med henblik på at vende samarbejdsklimaet og den fremtidige sammensætning af bestyrelsesmedlemmer i Grundejerforeningen.</p> <p>ØSP3 havde inden mødet drøftet indholdet af formandsmøde nummer 1 og 2, og givet formanden mandat til at viderebringe de drøftelser som er anført i referatet af 28. September 2020.</p> <p>Dernæst gengav formanden indholdet af drøftelserne på formandsmøde nummer 3, og forklarede at man fra de andre ejerforeninger b.l.a. havde afvist ØSP3s forslag om at få tilknyttet en advokat/ressource person som bisidder eller formand for GF i en overgangsperiode på 12 måneder med henblik på at forbedre samarbejdsklimaet i Grundejerforeningen.</p> <p>Formanden berettede desuden, at man i de andre ejerforeninger havde oplyst at det var formændene der var udpeget til repræsentanter til Grundejerforeningen. Der var ikke orientering om suppleanter.</p> <p>Herefter drøftede bestyrelsen den af René sendte mail til formændene den 16. oktober. Bestyrelsen erklærede sig i al væsentlighed enig i de anførte punkter og anså mailen som et rimeligt udgangspunkt for de videre drøftelser.</p> <p>Det blev besluttet at Etape3 vil følge op på mailen med en beskrivelse af Etape3's ønsker til et positivt fremtidige samarbejde i GF med fokus på dennes drift, vedtægter og intern kommunikation.</p> <p>Der ses frem til det konstituerende møde i Grundejerforeningen onsdag d. 21/10/2020.</p> |
| Bygningerne                            | Ejerforeningen havde modtaget en henvendelse omkring mulig korrosion af beslagene ved zinkinddækningen på taget. Bestyrelsen besluttede at rette henvendelse til Holmsgaard, ØSP3s rådgivende ingeniør i forbindelse med Syn- og skønssagen, med henblik på en nærmere undersøgelse af problemet.   |
| Næste møde                             | Torsdag 19. november 2020 kl. 19:00   |