

BESTYRELSESMØDE 5. december 2019

Ejerforeningen Øresund Parkvej 3. etape (ØSP3)

Tilstede: Henrik (Formand), René, Ulla, Johnny, Malte og Morten på telefon, Afbud fra Majken.

Valg af Referent	Ulla Lund Hansen
Godkendelse af referat fra sidste møde	Referat af mødet den 22. oktober 2019 har været rundsendt. Der var ingen yderligere bemærkninger til referatet.
Fibernet	Mikkel har udsendt et omhyggeligt regneeksempel, som blev gennemgået. Det er en stor og langsigtet investering, som kan implementeres på forskellige måder og i forskellige tempi. Dette vil blive forelagt generalforsamlingen.
Døre /Låse	Rene havde indhentet tilbud på nyt låsesystem. Det første del er en automatisk døråbning, som vil give en større komfort og indbrudssikring. Den anden del er en chip, som erstatter vore nøgler – den chipdel kan udvides til også at omfatte de private hoveddøre. Vi diskuterede om dette kunne være en del af den store fælles udskiftning eller vi skulle lade det være op til den enkelte ejer at vælge denne løsning. Hele denne udskiftning er også en stor investering, som vil blive forelagt generalforsamlingen.
Økonomi	Lige nu – primo december – har vi et overskud på 173.000, som kan ændre sig lidt i den sidste måned. Budgettet for 2020 vil på give et 0-resultat (uden ovennævnte investeringer)
Eventuelt	Der var ingen emner under eventuelt.
Næste møde	Vil blive aftalt senere.